



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ Рыбинского муниципального района**

от 14.11.2022

№ 1505

Об утверждении проекта планировки  
и проекта межевания территории

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области», постановлением администрации Рыбинского муниципального района от 20.06.2018 № 1168 «О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Рыбинского муниципального района, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядке внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации», учитывая протокол публичных слушаний № 176 от 05.07.2022, заключение о результатах публичных слушаний от 08.07.2022, рекомендации комиссии по градостроительству Рыбинского муниципального района (протокол № 11 от 07.09.2022), администрация Рыбинского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории в границах земельных участков 76:14:010401:483, 76:14:010401:484, 76:14:010401:485, 76:14:010401:582, расположенных в границе д. Свингино, Судоверфского сельского поселения, Рыбинского муниципального района, Ярославской области, в составе:

1.1. Положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории (приложение 1);

12. Чертеж проекта планировки территории (приложение 2).

2. Утвердить проект межевания территории в границах земельных участков 76:14:010401:483, 76:14:010401:484, 76:14:010401:485, 76:14:010401:582, расположенных в границе д. Свингино, Судоверфского сельского поселения, Рыбинского муниципального района, Ярославской области, в составе:

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 3);

2.2. Чертеж проекта межевания территории (приложение 4).

3. Опубликовать постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района Ярославской области в сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыбинского муниципального района Т. Ю. Кругликову.

Глава Рыбинского  
муниципального района

Т.А. Смирнова

## **ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основание для разработки документации по планировке территории:

- постановление Администрации Рыбинского муниципального района от 31.01.2022г . № 64 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории» земельных участков:

76:14:0410401:483, 76:14:0410401:484, 76:14:0410401:485, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ярославской области, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, район деревни Большой Дор;

76:14:0410401:582 расположенный по адресу: Ярославской области, Рыбинский район, Судоверфский сельский округ, район деревни Большой Дор.

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов капитального строительства.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с:

- Схемой территориального планирования Рыбинского муниципального района, утвержденной решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 25.06.2015г. № 736;

- Генеральным планом Судоверфского сельского поселения Рыбинского муниципального района, утвержденного решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28.10.2021г. № 142;

- Правилами землепользования и застройки Судоверфского сельского поселения, утвержденными решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28.10.2021г. № 141.

- местными нормативами градостроительного проектирования Судоверфского сельского поселения от 30.07.2020г. № 615.

Проект выполнен с соблюдением:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция МНП 2.07.01.-89\*» (далее – СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);

- Федерального закона от 31.03.1999г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Федерального закона от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального закона от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

-СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06.-85\*»;- Правилами устройства электроустановок (ПУЭ);

- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражд-данской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

-Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территории городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

## **1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Проектом планировки территории предполагается разместить 22 участка: 2 участков площадью 2776 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства; 20 участка площадью от 1077 кв.м. до 1854 кв.м для строительства индивидуальных жилых домов (не выше двух этажей) с необходимым комплексом вспомогательных хозяйственных строений (хозяйственные постройки для содержания скота и птицы, бани, теплицы и т.д), сооружений инженерно-технического обеспечения и объектов благоустройства и ведения приусадебного хозяйства. Также предусмотрены детская площадки и пруд. Въезд на проектируемые участки предусматривается с автодороги «д. Свингино-д. Большой Дор».

Площадь застройки планируемой к строительству домов 81 – 120 кв.м.

Строительство жилых домов и хозяйственных строений предполагается как по индивидуальным проектам, так и с использованием типовых решений.

### ***Красные линии***

Чертеж красных линий и линий регулирования застройки, выполнен в составе основной части проекта планировки территории. При разработке настоящего проекта планировки территории, линии регулирования застройки спроектированы с отступом от красных линий на 5 метров.

Красные линии и линии регулирования застройки, утвержденные в составе проекта планировки обязательны для соблюдения в процессе дальнейшего проектирования и последующего освоения территории.

### ***Улицы и дороги***

В составе графической части материалов по обоснованию разработана схема организации движения транспорта. Ширина улицы и проездов в границах красных линий принята соответственно 15,0м. и 12,0 м. Проезжая часть - двухполосная шириной 6,0 метра (2х2,0м). Параметры улиц в красных линиях и дорог приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Подъезд осуществляется с автомобильной дороги д. Свингино – д. Большой Дор. Примыкание съездов к автодороге выполнить под прямым или близким к нему углом. Собственник дороги ООО «Малиновец», кадастровый номер 76:14:010401:1009, срок строительства дороги 3 года, согласно письму Управления Жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи № ОГ.17.06-007/22 от 25.01.2022г.

### ***Параметры застройки территории***

В соответствии с правилами землепользования и застройки Судоверфского сельского поселения, зона Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки предназначена для проживания в индивидуальных и блокированных жилых домах не выше 3-х надземных этажей с индивидуальными земельными участками. Обслуживание жилой застройки предполагает размещение объектов недвижимости связанных с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняющих существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны.

### **Предельные параметры застройки территории, характеристики объектов капитального строительства принятые в проекте.**

Сведения о пределах параметрах застройки территории, характеристиках объектов капитального строительства подробно изложены в разделе 3 материалов по обоснованию.

В настоящем проекте планировки территории разрывы между домами приняты не менее 20 метров.

До границы соседнего земельного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:

- от индивидуального и блокированного дома – 3 метров;
- от хозяйственных построек – 1 метром;

- от стволов высокорослых деревьев – 4 метров;
- от стволов среднерослых деревьев – 2 метров;
- от кустарника – 1 метра;

Расстояния от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев общего пользования должны быть не менее 20 метров. Колодцы должны располагаться выше по потоку грунтовых вод. Допускается блокирование жилых домов, а также хозяйственных строений на соседних земельных участках по взаимному согласию владельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований.

Допускается пристройка хозяйственного сарая, гаража, бани, теплицы к индивидуальному дому с соблюдением требований санитарных, зооветеринарных и противопожарных норм

На территории частного домовладения места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться домовладельцами.

Мусоросборники, дворовые туалеты, выгребные септики и помойные ямы должны быть расположены на расстоянии не менее 4 метров от границ участка домовладения. Запрещается установка ограждений за «красной линией», которая определяется градостроительным планом земельного участка или другим документом по планировке территории.

Характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон. Высота ограждений земельных участков вдоль улиц (проездов) должна быть не более 2 метров. Применение колючей проволоки на границах земельных участков с участками общего пользования (улицы, проезды, проходы, скверы и т.д.) запрещается.

Коммунальные сети, объекты энергетического хозяйства.

В границах проектируемой территории инженерные коммуникации отсутствуют.

В связи с этим обеспечение планируемых объектов капитального строительства возможно следующим способом.

#### Водоснабжение.

Источниками питьевого водоснабжения могут служить индивидуальные колодцы либо артезианские скважины.

#### Канализации.

В связи с отсутствием на проектируемой территории сетей водоотведения, канализование жилых домов возможно двумя способами:

- устройство индивидуальных водонепроницаемых выгребов емкостью не менее 4 куб.м. для каждого дома. По мере наполнения стоки откачиваются и вывозятся по договору с организацией имеющей соответствующие технику и лицензии на вывоз и утилизации отходов.

- устройство очистных сооружений («Юбас», «Топас» и др., локальных либо на группу домов) с отводом сточных вод на рельеф.

#### Электроснабжение.

Электроснабжение жилого поселка предполагается от существующих

электросети деревни Свингино в соответствии с техническими условиями владельца сетей № 20568284 от 17.04.2019г. («ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСКЦентра»-«Ярэнерго»). Технические условия № 20568284 от 17.04.2019г. и план трассы приложены к данному проекту. В юго-восточной части планируемой территории зарезервировано место для размещения трансформаторной подстанции.

От подстанции распределительная сеть ВЛ-0,4кВ проходит по основным улицам вдоль проезжей части. Точка подключения, условия подключения и способ прокладки электролинии определяется в ходе рабочего проектирования. В качестве резервного могут использоваться автономные источники (ветровые установки, солнечные батареи, автономные генераторы и т.д. (определяется в ход рабочего проектирования).

#### Газоснабжение.

Точкой подключения модульной котельной д. Свингино, после реконструкции системы будет являться газопровод среднего давления перед ГРПШ в районе водопроводной насосной станции д. Свингино. Технические условия ОАО «Рыбинскгазсервис» № 90 от 13.02.2018г. приложены к данному проекту.

Газоснабжение предназначено для индивидуально-бытовых нужд.

#### Отопление и горячее водоснабжение.

До газификации жилых домов природным газом, отопление возможно с использованием твердотопливных отопительных котлов, печей, электрическое. Для обеспечения горячего водоснабжения возможно использование электрических емкостных водонагревателей.

С вводом в действие разводящих газовых сетей, отопление и горячее водоснабжение возможно от индивидуальных газовых отопительных котлов.

## **2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Развитие территории планируется в один этап.

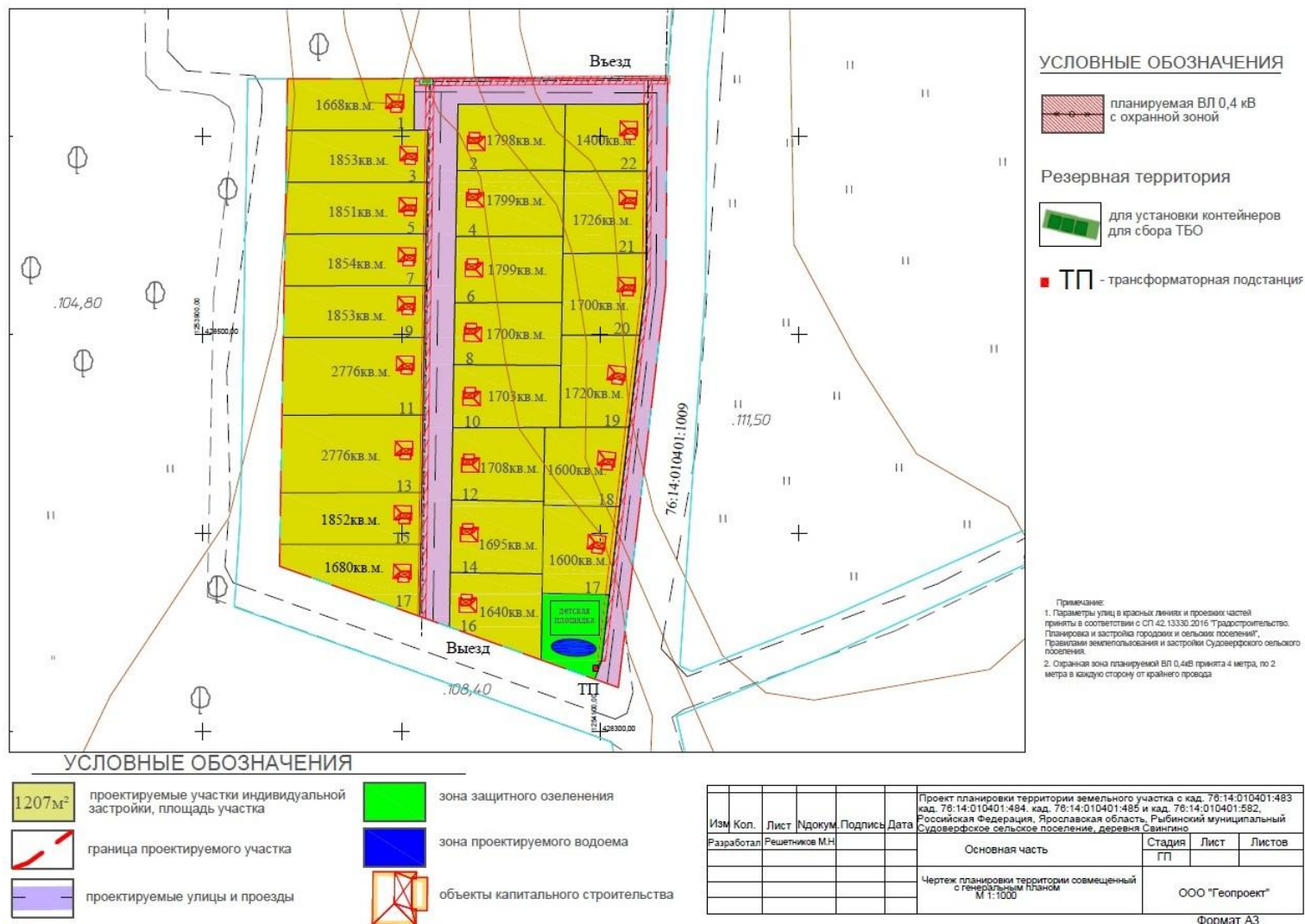
## **3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

№	Показатели	Единица измерения	По проекту
1	Территория проектирования	га	5,1576
2	Количество проектируемых участков для индивидуального жилищного строительства	шт	22
3	Общая площадь проектируемых участков для индивидуального жилищного строительства	м <sup>2</sup>	42827
4	Максимальная площадь участка для	м <sup>2</sup>	1854

	ИЖС		
5	Минимальная площадь для ИЖС	м <sup>2</sup>	1077
6	Максимальная площадь участка для ЛПХ	м <sup>2</sup>	1000
7	Минимальная площадь для ЛПХ	м <sup>2</sup>	2776
8	Планируемое количество жителей	человек	96
9	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	2240-5500
10	Общая площадь жилых строений	м <sup>2</sup>	2200-3100



### Чертеж планировки территории



Текстовая часть проекта межевания территории

**Введение**

Основание для разработки документации по планировке межевания территории является постановление Администрации Рыбинского муниципального района от 31.01.2022г. № 64 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории» земельных участков:

76:14:010401:1172, 76:14:010401:1173,  
76:14:01040176:14:010401:1175, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ярославской области, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, район деревни Большой Дор;

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке межевания территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов капитального строительства.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с:

- Генеральным планом Судоверфского сельского поселения Рыбинского муниципального района, утвержденного решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28.10.2021г. № 142;

- Правилами землепользования и застройки Судоверфского сельского поселения, утвержденными решением Муниципального Совета Рыбинского муниципального района от 28.10.2021г. № 141.

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельными участками»;

- Постановление администрации Рыбинского муниципального района № 1168 от 20.06.2018г. «О порядке подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Рыбинского муниципального района, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядке внесения в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»

Проект выполнен с соблюдением:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция МНП 2.07.01.-89\*» (далее – СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);
- Местных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области, утвержденных Постановлением Правительства Ярославской области № 617 от 30.07.2020г.г.;
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области, утвержденных Постановлением Правительства Ярославской области № 1340-п от 11.12.2015г.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Территорий объектов особо охраняемых природных территорий и культурного наследия в границах проекта межевания не установлено. Проект межевания не содержит границ по установлению зон действия публичных сервитутов.

На территории проекта планировки и проекта межевания отсутствует утвержденный проект межевания.

## **1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Проектом межевания территории предусматривается раздел земельных участков с кадастровыми номерами: 76:14:010401:1172, 76:14:010401:1173, 76:14:010401:1174, 76:14:010401:1175, расположенных по адресу: Российская Федерация, Ярославской области, Рыбинский муниципальный район, Судоверфское сельское поселение, район деревни Большой Дор;

В результате раздела земельных участков с кадастровыми номерами 76:14:010401:1172, 76:14:010401:1173, 76:14:010401:1174, 76:14:010401:1175 проектом межевания территории предусматривается выделение 28 земельных участков:

- ЗУ1 – площадь участка составляет 1680 кв.м.;
- ЗУ2 – площадь участка составляет 1852 кв.м.;
- ЗУ3 – площадь участка составляет 2776 кв.м.;
- ЗУ4 – площадь участка составляет 2775 кв.м.;
- ЗУ5 – площадь участка составляет 1853 кв.м.;
- ЗУ6 – площадь участка составляет 1854 кв.м.;
- ЗУ7 – площадь участка составляет 1852 кв.м.;
- ЗУ8 – площадь участка составляет 1852 кв.м.;
- ЗУ9 – площадь участка составляет 1667 кв.м.;
- ЗУ10 – площадь участка составляет 1400 кв.м.;

ЗУ11 – площадь участка составляет 1798 кв.м.;  
ЗУ12 – площадь участка составляет 1726 кв.м.;  
ЗУ13 – площадь участка составляет 1799 кв.м.;  
ЗУ14 – площадь участка составляет 1700 кв.м.;  
ЗУ15 – площадь участка составляет 1799 кв.м.;  
ЗУ16 – площадь участка составляет 1720 кв.м.;  
ЗУ17 – площадь участка составляет 1700 кв.м.;  
ЗУ18 – площадь участка составляет 1703 кв.м.;  
ЗУ19 – площадь участка составляет 1600 кв.м.;  
ЗУ20 – площадь участка составляет 1708 кв.м.;  
ЗУ21 – площадь участка составляет 1694 кв.м.;  
ЗУ22 – площадь участка составляет 1600 кв.м.;  
ЗУ23 – площадь участка составляет 1642 кв.м.;  
ЗУ24 – площадь участка составляет 1216 кв.м.;  
ЗУ25 – площадь участка составляет 3184 кв.м.;  
ЗУ26 – площадь участка составляет 1166 кв.м.;  
ЗУ27 – площадь участка составляет 2477 кв.м.;  
ЗУ28 – площадь участка составляет 1783 кв.м..

## **2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

С целью организации улично-дорожной сети проектом межевания территории предусматривается выделение территории общего пользования. Площадь территории общего пользования составит 8610 кв.м.

На проектируемой территории к землям и земельным участкам общего пользования планируется отнести земельные участки ЗУ25, ЗУ26, ЗУ27 и ЗУ28.

## **3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

В соответствии с проектом планировки образуемые земельные участки имеют следующие виды разрешенного использования:

ЗУ1 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ2 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ3 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ4 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ5 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ6 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ7 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ8 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ9 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
ЗУ10 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;

- ЗУ11 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ12 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ13 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ14 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ15 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ16 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ17 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ18 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ19 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ20 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ21 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ22 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ23 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ24 – «Для индивидуального жилищного строительства, код 2.1»;  
 ЗУ25 – «Улично-дорожная сеть, код 12.0.1»;  
 ЗУ26 – «Улично-дорожная сеть, код 12.0.1»;  
 ЗУ27 – «Улично-дорожная сеть, код 12.0.1»;  
 ЗУ28 – «Улично-дорожная сеть, код 12.0.1».

Система координат – МСК-76.

#### 4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ

Обозначение земельного участка :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
16	428394,29	1253938,83
14	428394,39	1254009,84
15	428358,02	1254009,24
8	428358,50	1254007,90
9	428383,33	1253938,65
16	428394,29	1253938,83
Обозначение земельного участка :ЗУ2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
13	428420,48	1254010,26
14	428394,39	1254009,84
16	428394,29	1253938,83
17	428420,36	1253939,26

13	428420,48	1254010,26
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ3</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
12	428459,57	1254010,90
13	428420,48	1254010,26
17	428420,36	1253939,26
18	428459,47	1253939,90
12	428459,57	1254010,90

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ4</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
11	428498,66	1254011,54
12	428459,57	1254010,90
18	428459,47	1253939,90
19	428498,57	1253940,55
11	428498,66	1254011,54
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ5</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
5	428524,67	1253940,97
19	428498,57	1253940,55
11	428498,66	1254011,54
n40	428524,75	1254011,97
5	428524,67	1253940,97
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ6</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	2	3
13	428550,77	1253941,40
n1	428550,88	1254012,40
n40	428524,75	1254011,97
5	428524,67	1253940,97
13	428550,77	1253941,40

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ7</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>15</i>	<i>428576,85</i>	<i>1253941,83</i>
<i>n2</i>	<i>428576,96</i>	<i>1254012,82</i>
<i>n1</i>	<i>428550,88</i>	<i>1254012,40</i>
<i>13</i>	<i>428550,77</i>	<i>1253941,40</i>
<i>15</i>	<i>428576,85</i>	<i>1253941,83</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ8</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н3</i>	428602,92	1253942,26
<i>н4</i>	428603,06	1254006,37
<i>н5</i>	428603,07	1254013,25
<i>н2</i>	428576,96	1254012,82
<i>15</i>	428576,85	1253941,83
<i>н3</i>	428602,92	1253942,26
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ9</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>1</i>	428629,00	1253942,68
<i>н6</i>	428629,10	1254006,54
<i>н4</i>	428603,06	1254006,37
<i>н3</i>	428602,92	1253942,26
<i>1</i>	428629,00	1253942,68
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ10</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н7</i>	428616,16	1254082,47
<i>н8</i>	428616,27	1254123,80
<i>н9</i>	428582,50	1254123,50
<i>н10</i>	428582,37	1254081,91
<i>н11</i>	428582,89	1254081,92
<i>н7</i>	428616,16	1254082,47
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ11</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н36</i>	428616,13	1254028,47
<i>н7</i>	428616,16	1254082,47
<i>н11</i>	428582,89	1254081,92
<i>н37</i>	428582,80	1254027,92
<i>н36</i>	428616,13	1254028,47



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n10</i>	<i>428582,37</i>	<i>1254081,91</i>
<i>n9</i>	<i>428582,50</i>	<i>1254123,50</i>
<i>n12</i>	<i>428541,20</i>	<i>1254123,13</i>
<i>n13</i>	<i>428540,96</i>	<i>1254081,24</i>
<i>n14</i>	<i>428549,57</i>	<i>1254081,38</i>
<i>n10</i>	<i>428582,37</i>	<i>1254081,91</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ13</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n37</i>	<i>428582,80</i>	<i>1254027,92</i>
<i>n11</i>	<i>428582,89</i>	<i>1254081,92</i>
<i>n10</i>	<i>428582,37</i>	<i>1254081,91</i>
<i>n14</i>	<i>428549,57</i>	<i>1254081,38</i>
<i>n38</i>	<i>428549,49</i>	<i>1254027,38</i>
<i>n37</i>	<i>428582,80</i>	<i>1254027,92</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ14</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n13</i>	<i>428540,96</i>	<i>1254081,24</i>
<i>n12</i>	<i>428541,20</i>	<i>1254123,13</i>
<i>n15</i>	<i>428525,49</i>	<i>1254122,99</i>
<i>n43</i>	<i>428499,83</i>	<i>1254119,96</i>
<i>9</i>	<i>428499,77</i>	<i>1254080,56</i>
<i>10</i>	<i>428516,25</i>	<i>1254080,83</i>
<i>n13</i>	<i>428540,96</i>	<i>1254081,24</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ15</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>n38</i>	<i>428549,49</i>	<i>1254027,38</i>
<i>n14</i>	<i>428549,57</i>	<i>1254081,38</i>
<i>n13</i>	<i>428540,96</i>	<i>1254081,24</i>
<i>10</i>	<i>428516,25</i>	<i>1254080,83</i>
<i>n39</i>	<i>428516,17</i>	<i>1254026,83</i>
<i>n38</i>	<i>428549,49</i>	<i>1254027,38</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ16</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>9</i>	<i>428499,77</i>	<i>1254080,56</i>
<i>n43</i>	<i>428499,83</i>	<i>1254119,96</i>
<i>n16</i>	<i>428453,44</i>	<i>1254114,51</i>
<i>n17</i>	<i>428453,30</i>	<i>1254079,80</i>
<i>n18</i>	<i>428484,55</i>	<i>1254080,31</i>
<i>9</i>	<i>428499,77</i>	<i>1254080,56</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ17</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n39</i>	<i>428516,17</i>	<i>1254026,83</i>
<i>n19</i>	<i>428484,92</i>	<i>1254026,32</i>
<i>n18</i>	<i>428484,55</i>	<i>1254080,31</i>
<i>9</i>	<i>428499,77</i>	<i>1254080,56</i>
<i>10</i>	<i>428516,25</i>	<i>1254080,83</i>
<i>n39</i>	<i>428516,17</i>	<i>1254026,83</i>

<b>Обозначение земельного участка :ЗУ18</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n19</i>	<i>428484,92</i>	<i>1254026,32</i>
<i>n18</i>	<i>428484,55</i>	<i>1254080,31</i>
<i>n17</i>	<i>428453,30</i>	<i>1254079,80</i>
<i>n20</i>	<i>428453,27</i>	<i>1254072,13</i>
<i>n21</i>	<i>428453,08</i>	<i>1254025,80</i>
<i>n19</i>	<i>428484,92</i>	<i>1254026,32</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ19</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n20</i>	<i>428453,27</i>	<i>1254072,13</i>
<i>n17</i>	<i>428453,30</i>	<i>1254079,80</i>
<i>n16</i>	<i>428453,44</i>	<i>1254114,51</i>
<i>n22</i>	<i>428413,32</i>	<i>1254109,80</i>
<i>n23</i>	<i>428414,08</i>	<i>1254071,51</i>
<i>n24</i>	<i>428415,98</i>	<i>1254071,54</i>
<i>n20</i>	<i>428453,27</i>	<i>1254072,13</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ20</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n21</i>	<i>428453,08</i>	<i>1254025,80</i>
<i>n20</i>	<i>428453,27</i>	<i>1254072,13</i>
<i>n24</i>	<i>428415,98</i>	<i>1254071,54</i>
<i>n25</i>	<i>428416,66</i>	<i>1254025,20</i>
<i>n21</i>	<i>428453,08</i>	<i>1254025,80</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ21</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>n25</i>	<i>428416,66</i>	<i>1254025,20</i>

<i>н24</i>	<i>428415,98</i>	<i>1254071,54</i>
<i>н23</i>	<i>428414,08</i>	<i>1254071,51</i>
<i>н26</i>	<i>428379,43</i>	<i>1254070,97</i>
<i>н27</i>	<i>428380,16</i>	<i>1254024,60</i>
<i>н25</i>	<i>428416,66</i>	<i>1254025,20</i>

**Обозначение земельного участка :ЗУ22**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н23</i>	<i>428414,08</i>	<i>1254071,51</i>
<i>н22</i>	<i>428413,32</i>	<i>1254109,80</i>
<i>н28</i>	<i>428369,07</i>	<i>1254104,59</i>
<i>н29</i>	<i>428369,62</i>	<i>1254070,81</i>
<i>н26</i>	<i>428379,43</i>	<i>1254070,97</i>
<i>н23</i>	<i>428414,08</i>	<i>1254071,51</i>

**Обозначение земельного участка :ЗУ23**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н27</i>	<i>428380,16</i>	<i>1254024,60</i>
<i>н26</i>	<i>428379,43</i>	<i>1254070,97</i>
<i>н29</i>	<i>428369,62</i>	<i>1254070,81</i>
<i>н30</i>	<i>428336,13</i>	<i>1254070,28</i>
<i>н31</i>	<i>428352,67</i>	<i>1254024,16</i>
<i>н27</i>	<i>428380,16</i>	<i>1254024,60</i>

**Обозначение земельного участка :ЗУ24**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н29</i>	<i>428369,62</i>	<i>1254070,81</i>
<i>н28</i>	<i>428369,07</i>	<i>1254104,59</i>
<i>н32</i>	<i>428335,51</i>	<i>1254100,65</i>
<i>н33</i>	<i>428326,41</i>	<i>1254097,39</i>
<i>н30</i>	<i>428336,13</i>	<i>1254070,28</i>
<i>н29</i>	<i>428369,62</i>	<i>1254070,81</i>

**Обозначение земельного участка :ЗУ25**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
<i>н6</i>	<i>428629,10</i>	<i>1254006,54</i>
<i>1</i>	<i>428629,13</i>	<i>1254028,85</i>
<i>2</i>	<i>428629,15</i>	<i>1254038,30</i>
<i>н34</i>	<i>428629,29</i>	<i>1254133,92</i>
<i>н35</i>	<i>428616,40</i>	<i>1254133,80</i>
<i>н8</i>	<i>428616,27</i>	<i>1254123,80</i>
<i>н7</i>	<i>428616,16</i>	<i>1254082,47</i>
<i>н36</i>	<i>428616,13</i>	<i>1254028,47</i>
<i>н37</i>	<i>428582,80</i>	<i>1254027,92</i>
<i>н38</i>	<i>428549,49</i>	<i>1254027,38</i>
<i>н39</i>	<i>428516,17</i>	<i>1254026,83</i>
<i>н40</i>	<i>428524,75</i>	<i>1254011,97</i>
<i>н1</i>	<i>428550,88</i>	<i>1254012,40</i>
<i>н2</i>	<i>428576,96</i>	<i>1254012,82</i>
<i>н5</i>	<i>428603,07</i>	<i>1254013,25</i>
<i>н4</i>	<i>428603,06</i>	<i>1254006,37</i>
<i>н6</i>	<i>428629,10</i>	<i>1254006,54</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ26</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<i>н8</i>	<i>428616,27</i>	<i>1254123,80</i>
<i>н35</i>	<i>428616,40</i>	<i>1254133,80</i>
<i>н41</i>	<i>428524,86</i>	<i>1254132,98</i>
<i>н42</i>	<i>428500,03</i>	<i>1254130,06</i>
<i>н43</i>	<i>428499,83</i>	<i>1254119,96</i>
<i>н15</i>	<i>428525,49</i>	<i>1254122,99</i>
<i>н12</i>	<i>428541,20</i>	<i>1254123,13</i>
<i>н9</i>	<i>428582,50</i>	<i>1254123,50</i>
<i>н8</i>	<i>428616,27</i>	<i>1254123,80</i>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н39</i>	<i>428516,17</i>	<i>1254026,83</i>
<i>н19</i>	<i>428484,92</i>	<i>1254026,32</i>
<i>н21</i>	<i>428453,08</i>	<i>1254025,80</i>
<i>н25</i>	<i>428416,66</i>	<i>1254025,20</i>
<i>н27</i>	<i>428380,16</i>	<i>1254024,60</i>
<i>н31</i>	<i>428352,67</i>	<i>1254024,16</i>
<i>15</i>	<i>428358,02</i>	<i>1254009,24</i>
<i>14</i>	<i>428394,39</i>	<i>1254009,84</i>
<i>13</i>	<i>428420,48</i>	<i>1254010,26</i>
<i>12</i>	<i>428459,57</i>	<i>1254010,90</i>
<i>11</i>	<i>428498,66</i>	<i>1254011,54</i>
<i>н40</i>	<i>428524,75</i>	<i>1254011,97</i>
<i>н39</i>	<i>428516,17</i>	<i>1254026,83</i>
<b>Обозначение земельного участка :ЗУ28</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<i>н43</i>	<i>428499,83</i>	<i>1254119,96</i>
<i>н42</i>	<i>428500,03</i>	<i>1254130,06</i>
<i>10</i>	<i>428322,19</i>	<i>1254109,15</i>
<i>30</i>	<i>428323,52</i>	<i>1254105,44</i>
<i>н33</i>	<i>428326,41</i>	<i>1254097,39</i>
<i>н32</i>	<i>428335,51</i>	<i>1254100,65</i>
<i>н28</i>	<i>428369,07</i>	<i>1254104,59</i>
<i>н22</i>	<i>428413,32</i>	<i>1254109,80</i>
<i>н16</i>	<i>428453,44</i>	<i>1254114,51</i>
<i>н43</i>	<i>428499,83</i>	<i>1254119,96</i>

Чертеж проекта межевания территории

